

Commune de PLESSIS-PATE (91)
ZAC val vert - CROIX BLANCHE - ILOT 3

CONSTRUCTION D'UN PARC D'ACTIVITES MIXTES A USAGE INDUSTRIEL
OU D'ENTREPÔT

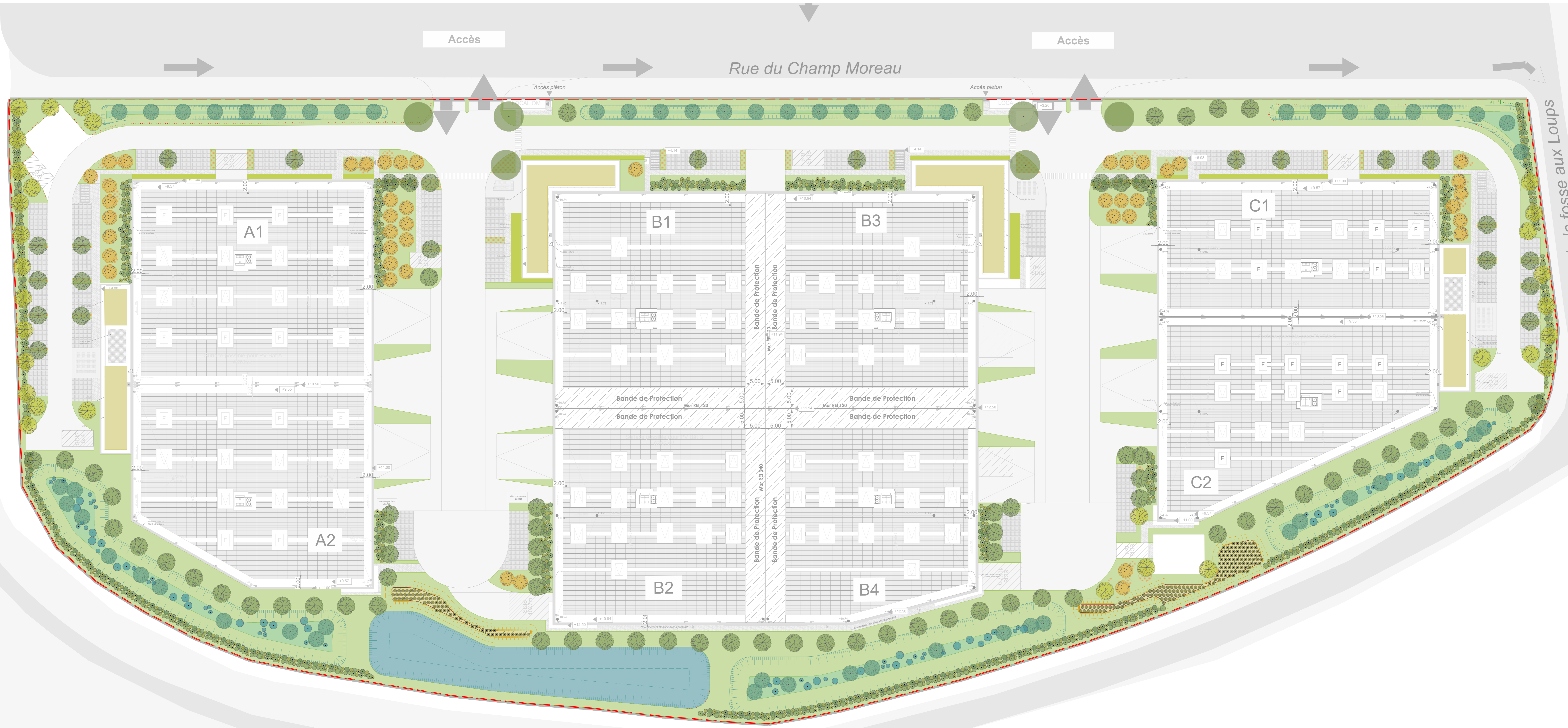
Demande de permis de construire

Avril 2024

PLAN DE PAYSAGE

MAITRE D'OUVRAGE	JMG PARTNERS 31, Rue de la Baume 75008 PARIS Tel: 01 40 75 01 27
ARCHITECTE	EG2A - EMMANUEL GUTEL ARCHITECTE ET ASSOCIES 137, rue Saint Martin 75004 PARIS Tel: 01 44 78 03 42 <i>eg2a@eg2a.fr</i>
MAITRE D'ŒUVRE D'EXECUTION	CPMO 30, avenue du Général Leclerc Immeuble Armstrong 38200 VIENNE Tel: 04 74 56 20 54
PAYSAGISTE	PAYET 28, rue Andronne 33800 BORDEAUX Tel: 01 40 74 00 52
BET ENVIRONNEMENTAL	ADDENDA 44, rue Victor Hugo 32000 AUCH
AMO ICPE	ANTEA GROUP 2-6 Place du Général de Gaulle 92160 Antony
AMO MAITRISE D'OUVRAGE	REDIMM 8, rue du Morvan - 75011 PARIS T: 06 12 31 33 30

PHASE	PC	MODIFICATIONS	INDICE	DATE
PIECE	PC2B			
DATE	avr-24			



D19

D312

LIMITE D'INTERVENTION
51 763,60m²

- BASSIN BACHE hors lot
- PRAIRIE MESOPHILE semis des espaces libres 10 801,98m²
- PRAIRIE MESOHYGROPHILE semis des fonds des bassins et des noues 963,59m²
- PRAIRIE MESOXEROPHILE semis des toitures inaccessibles végétalisées et merlons 973,28m²
- MELANGE DE BULBES plantation de bandes de bulbes 372,86m²
- MASSIF DE VIVACES plantation vivaces en conteneur 3L en mélange 279,46m²
- BOSQUET jeunes plants forestiers, arbustes force 40/60 207,32m²
- ARBRE DE HAUTE TIGE REMARQUABLE force 25/30, tuteurage quadripode en châtaignier 6 unités
- ARBRE DE HAUTE TIGE FASTIGIE force 16/18, tuteurage monopode en châtaignier 95 unités
- ARBRE DE HAUTE TIGE force 16/18, tuteurage monopode en châtaignier 30 unités
- ARBRE TBB DE MILIEU FRAIS force 12/14 58 unités
- ARBRE TBB ET CEPEE force 12/14 et 250/300 45 unités
- HAIE ARBUSTIVE arbustes force 80/100 604 ml
- ARBUSTE ISOLE DE MILIEU FRAIS arbustes force 120/150 84 unités

paye laut

Projet
ZAC de Val Vert - Croix blanche - Ilot 3

Adresse
Rue du Champ Moreau, Le Plessis-Pâté (91)

Document
Plan de masse des aménagements extérieurs

Lot
Espaces verts et biodiversité

Concepteur paysagiste
PAYET
28 rue Andronne 33800 BORDEAUX
01 40 74 09 52

Maîtrise d'Ouvrage
JMG PARTNERS
31 rue de la Baume
75008 PARIS

Architectes
EG2A - Emmanuel Gutel
137 rue Saint-Martin
75004 PARIS

Projet	Lot	Phase	Pièce
JPP	EV6	PC	PG
Numéro	Type	Échelle	Indice
01	PLA	1/400	A